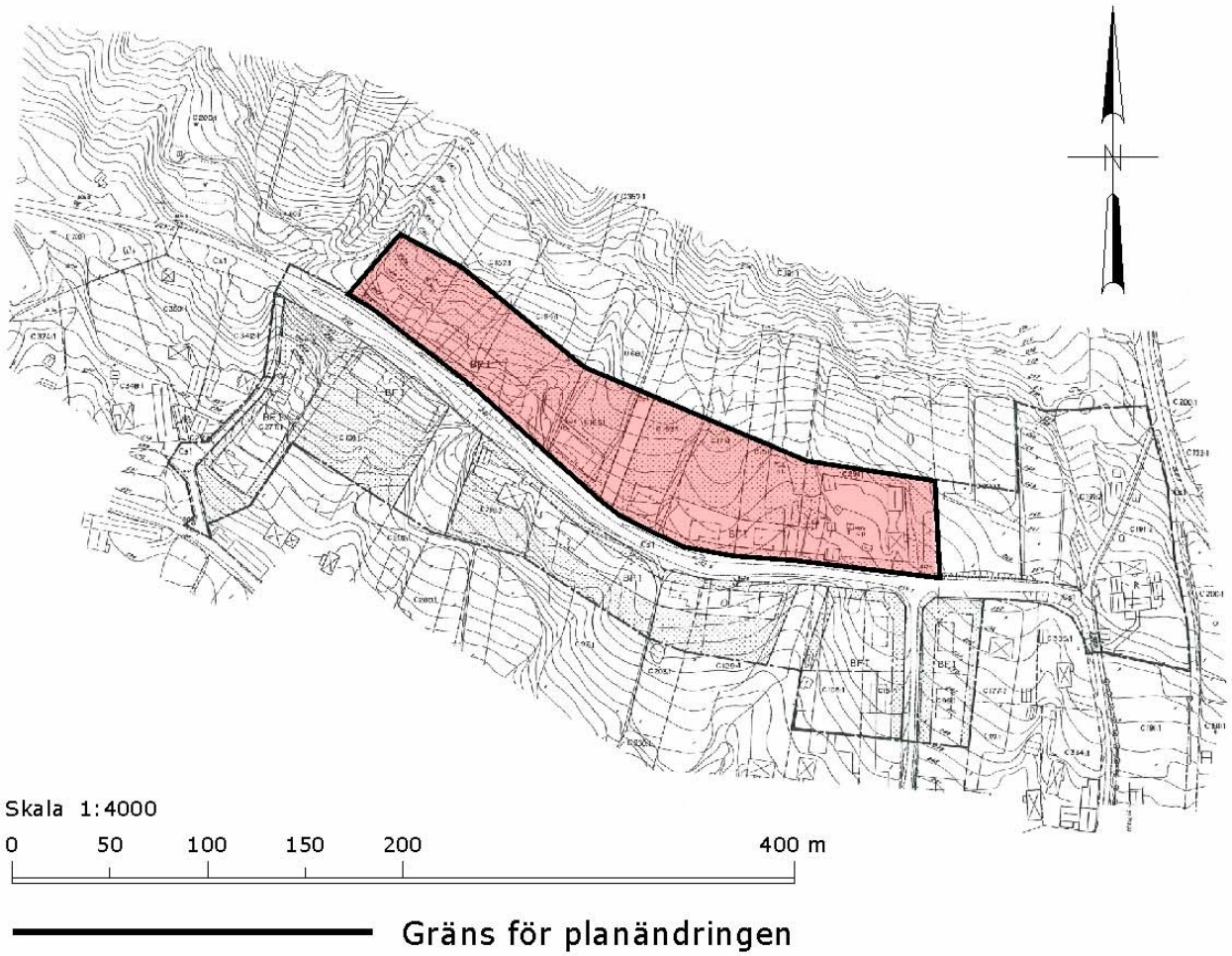
ÄNDRING AV DETALJPLAN
SILJANSNÄS (ÖSTER OM SLALOMBACKEN)
OCH UPPHÄVANDE AV TIDIGARE ÄNDRING
(avser del av detaljplan)
Leksands kommun, Dalarnas län

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

KARTA

Del av gällande detaljplan SILJANSNÄS (ÖSTER OM SLALOMBACKEN) S 232



Det område som berörs av planändringen har markerats.

PLANBESTÄMMELSER

Följande tillägg gäller för del av detaljplan ”SILJANSNÄS (ÖSTER OM SLALOMBACKEN)” S 232. Aktuell ändring av detaljplan skall läsas tillsammans med den äldre planen S 232.
Områdets avgränsning framgår av karta enligt ovan.

FÖLJANDE BESTÄMMELSER ÄNDRAS:

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Nuvarande lydelse *Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas*

Ny lydelse Genom denna planändring ersätts ovanstående bestämmelser med följande planbestämmelser gällande del av detaljplan enligt karta.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Där utskottet för samhällsbyggnad så medgiver får avvikelse från bestämmelsen ske inom planändringsgränsen.

6 § BYGGNADS UTFORMNING, 1 och 2 mom

Nuvarande lydelse

1 mom *På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.*

2 mom *På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.*

Ny lydelse Genom denna planändring ersätts ovanstående bestämmelser med följande planbestämmelser gällande del av detaljplan enligt karta.

1 mom *På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst **två** våningar.*

2 mom *På med I betecknat område får byggnad icke uppföras med högre byggnadshöjd än **6,5** meter.*

Administrativ bestämmelse

Tidigare planändring S 630 upphävs och ersätts av denna nya ändring av detaljplan.

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

Planändringens genomförandetid är fem år efter att planändringen vunnit laga kraft.

Planförfattare

Detaljplanen har upprättats av agnasARK AB med Erik Wallén som ansvarig planförfattare. Under planarbetet har samråd skett med Malin Bengtsson, planchef planavdelning/samhällsbyggnad Leksands kommun.

Linköping februari 2011

agnasARK AB

Erik Wallén
Planförfattare

DELVIS ERSATT, SE S240, S643

ACKEN)

Kopparbergs län

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN

Denna detaljplan har ändrats genom BN:s beslut 951207, lagakraft 960103 se S 630

BESTÄMMELSER

1§. BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom. Med Q betecknat område skall utgöra reservat för befintlig, kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.

2§. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3§. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4§. BYGGNADSSÄTT

Med F betecknatområde får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

5§. EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

6§. BYGGNADS UTFORMNING

1 mom. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

2 mom. På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter.

3 mom. På med F betecknat område skall byggnads ytterväggar utföras med utåt synligt byggnadsmaterial av trä.

Borlänge den 1 november 1977
ABAKO Arkitektkontor AB

Kjell Sundström
Arkitekt SAR

Länsstyrelsen i Kopparbergs län har fastställt denna plan genom beslut den 9 oktober 1979.
Beslutet har vunnit laga kraft.

Anders Hagland

REVIDERING

Genom revidering den 27 juni 1978 är 3§ ej längre aktuell.

Borlänge den 27 juni 1978

Kjell Sundström

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1979.04.05, § 26.

Sven Baggens
Kanslichef

Kopians riktighet bestyrkes
Stockholm den 3/12 1979
Liber Kartor